



Ansprechpartner/in

Kaufmännische Objektbetreuung

Telefon

Telefax

Kennen Sie schon unsere Mieterapp "My Dawonia"? Ihre Daten, Dokumente, Anträge und Schadensmeldungen auf einen Blick.

<https://www.dawonia.de/app>



Mieternummer: [REDACTED]  
Mietobjekt: [REDACTED]  
**Verlängerung Mietminderung**

Sehr geehrte [REDACTED]

wir möchten Sie darüber informieren, dass wir die Mietminderung Ihrer Bruttomiete in Höhe von 10 % bis zum 31.08.2023 verlängern werden.

Diese Mietminderung erfolgt aus Kulanz und ausdrücklich ohne Anerkennung einer Rechtspflicht. Hierdurch sind sämtliche gegenwärtige sowie zukünftige Einschränkungen, welche aus der Gesamtbaumaßnahme resultieren, abgefallen.

Den Mietminderungsbetrag für August werden wir Ihrem Mieterkonto gutschreiben und in der Abbuchung der Miete mittels SEPA-Lastschriftmandat berücksichtigen oder ggf. das Guthaben nachbuchen.

Ein darüber hinaus gehender Mietminderungsanspruch aufgrund der Durchführung der Maßnahmen ist ausgeschlossen. Ausgenommen hiervon sind Beeinträchtigungen i.S.d. § 536 Abs. 1 S.1 Alt. 2 BGB, welche über die typischen Beeinträchtigungen aus der Durchführung der Maßnahmen hinausgehen sowie Schäden an der Mietsache, welche aus der Durchführung der Maßnahmen herrühren.

Uns ist bewusst, dass die Bauarbeiten Beeinträchtigungen mit sich bringen und bedanken uns für Ihr Verständnis.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen  
Dawonia Management GmbH

Dawonia Management GmbH  
Dom-Pedro-Str. 19  
80637 München  
[www.dawonia.de](http://www.dawonia.de)

in Vertretung für:  
Dawonia Portfolio 1 GmbH & Co.KG  
Luise-Ullrich-Str. 2  
82031 Grünwald  
USt-IdNr. DE29 3654 613

Geschäftsführung:  
Dr. Claus Lehner, Vorsitzender  
Sebastian Gefeller  
Markus Grüner

Amtsgericht München  
HRB 129382

Kontoinhaber:  
Dawonia Portfolio 1 GmbH & Co. KG

Aareal Bank GF - BK01 -  
IBAN:  
DE36550104000469880342  
BIC:  
AARBDE5WDOM

Unsere aktuellen Datenschutzhinweise finden Sie unter:

[www.dawonia.de/datenschutz\\_mieter](http://www.dawonia.de/datenschutz_mieter)



[REDACTED] [REDACTED]  
*Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und bedarf keiner Unterschrift.*